

LISBOA — NÚMEROS DO TURISMO (abril 2024)

i. Sumário

Face a 2023:

- no mês de fevereiro de 2024, a Região de Lisboa apresenta aumentos acumulados de 3,6% em hóspedes, +1,9% em dormidas e +11,7% em proveitos globais;
- os mercados com maiores crescimentos nas dormidas são a China, a Polónia, o Canadá e a Alemanha;
- com uma quota de 31,1%, a Região de Lisboa apresenta um crescimento de 1,9% nas dormidas acumuladas de janeiro a fevereiro de 2024, abaixo do valor nacional (3,3%).
- das cidades europeias com dados disponíveis até fevereiro de 2024, as que apresentam uma maior recuperação em dormidas são Budapeste, Valência e Madrid.

InfoGest:

- No desempenho da hotelaria, de janeiro a março de 2024, a Ocupação/quarto está 0,41 pontos percentuais acima do valor homólogo de 2023, enquanto o Average e o RevPAR estão 8,2% e 9% acima, respectivamente.

ii. Lisboa

Fevereiro de 2024 fecha com uma evolução positiva dos indicadores da actividade turística na Região de Lisboa em comparação com o período homólogo de 2023: 3,6% de hóspedes, 1,9% de dormidas e 11,7% de proveitos globais. Apesar do mercado interno apresentar quebras (-3,6% de hóspedes e -4,6% de dormidas), estas melhoram face a janeiro, e são compensadas pelos aumentos nos mercados externos: 7,2% de hóspedes e 4,1% de dormidas.

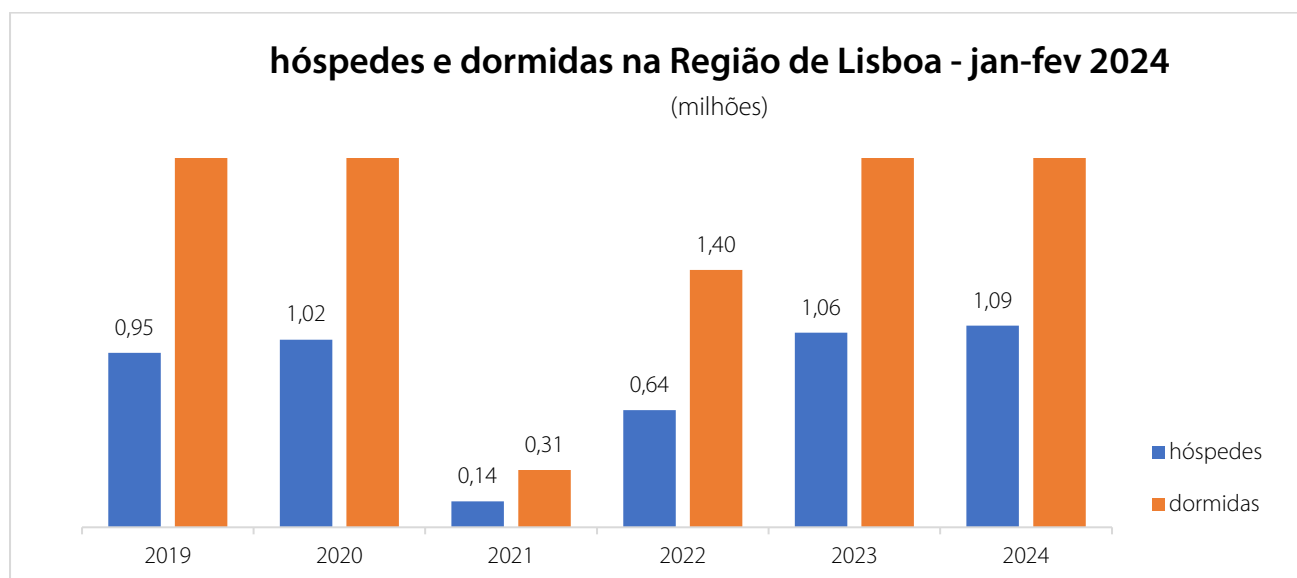
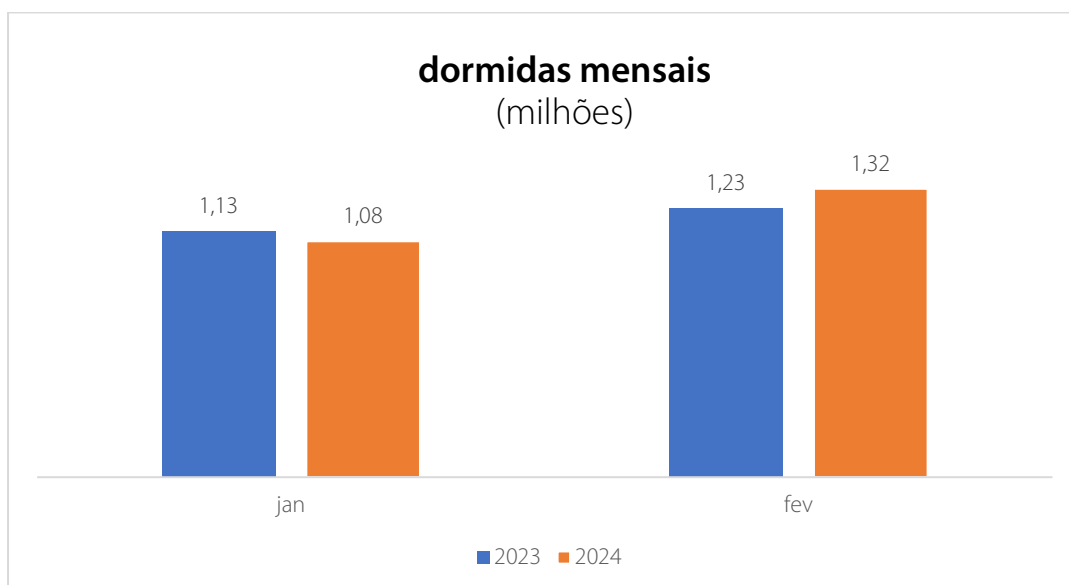
Totais	Valor	var. 2023/24
Hóspedes	1.094.029	3,6%
Dormidas	2.405.386	1,9%
Proveitos (€)	190.373.681 €	11,7%

Mercados Externos

Hóspedes	757.256	7,2%
Dormidas	1.833.262	4,1%

Mercado Interno

Hóspedes	336.773	-3,6%
Dormidas	572.124	-4,6%



Fonte: TravelBI/INE, dados provisórios

iii. Principais mercados em Lisboa

No que concerne os principais mercados, os que apresentam maiores crescimentos nas dormidas de janeiro a fevereiro são a China (125,3%), a Polónia (61,4%), o Canadá (25,1%) e a Alemanha (15,8%). Em sentido inverso estão a Espanha (-13,8%), o Brasil (-10,6%), a França (-8,9%) e a Itália (-2,9%). Todos estes, à excepção de França, melhoram a variação apresentada no mês anterior.

dormidas var. 2023/24

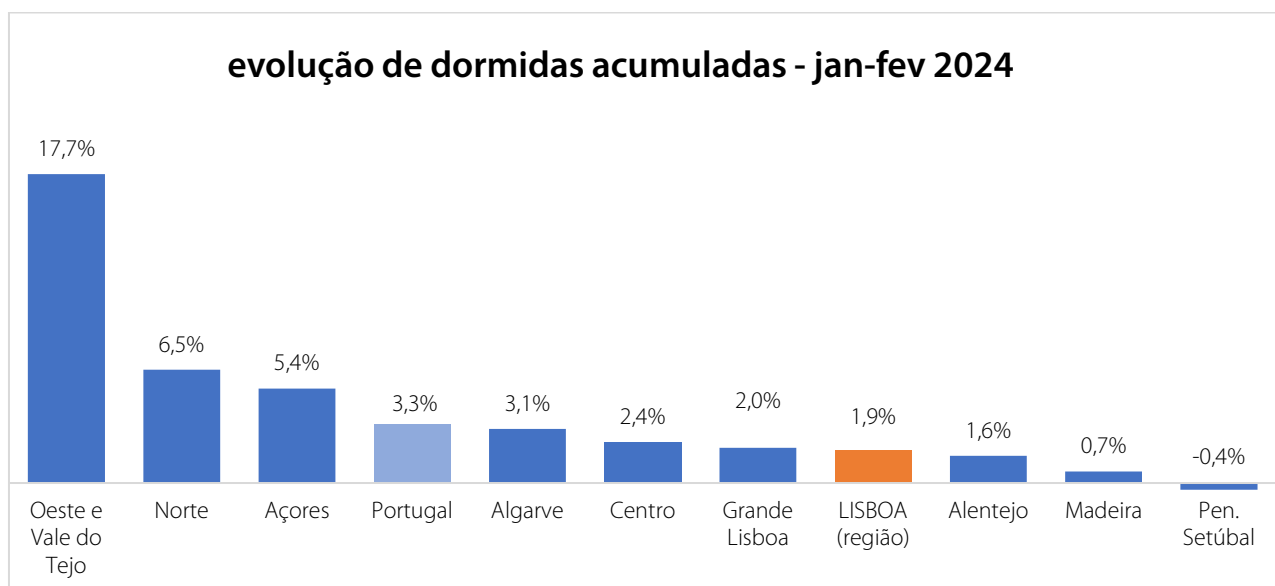
EUA	201.225	8,9%
Brasil	198.137	-10,6%
Espanha	167.482	-13,8%
França	158.554	-8,9%
Reino Unido	141.960	8,4%
Alemanha	117.458	15,8%
Itália	114.450	-2,9%
Países Baixos	55.556	10,9%
Canadá	55.543	25,1%
China	44.235	125,3%
Polónia	39.885	61,4%
Irlanda	37.876	10,8%

Fonte: TravelBI/INE, dados provisórios

iv. Comparação com Portugal

Representando 31,1% das dormidas totais no nosso país, a Região de Lisboa apresenta um crescimento de 1,9% nas dormidas acumuladas de janeiro a fevereiro de 2024, abaixo do valor nacional (3,3%).

evolução de dormidas acumuladas - jan-fev 2024



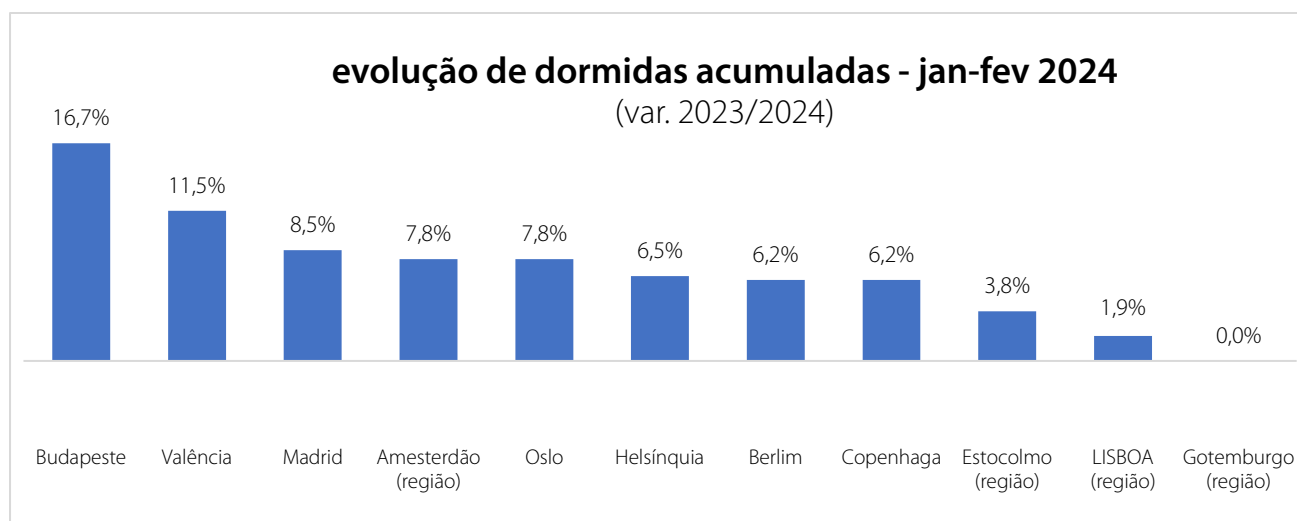
NOTA: A Região de Lisboa, ou Área Metropolitana de Lisboa, compreende agora duas novas NUT II: Grande Lisboa e Península de Setúbal.

Fonte: TravelBI/INE, dados provisórios

v. Comparação com outras cidades europeias

Das principais cidades europeias com dados disponíveis até fevereiro de 2024, os aumentos mais significativos de dormidas face ao mesmo período de 2023 pertencem às cidades de Budapeste (16,7%), Valência (11,5%), Madrid (8,5%), Oslo (7,8%) e a região de Amesterdão (7,8%).

dormidas	2024 (jan)
Berlim	1.718.957
Amesterdão	1.640.000
Madrid	1.468.540
LISBOA (região)	1.080.257
Estocolmo (região)	893.908
Budapeste	659.171
Valência	375.654
Gotemburgo	309.737
Helsínquia	262.858



Fonte: CityDNA, TourMIS

vi. InfoGest março 2024

Nos dados acumulados de janeiro a março de 2024, tanto a ocupação/quarto (59,04%) quanto os preços médios (Average — 118,64€; RevPAR — 70,05€) se encontram acima dos valores do ano anterior, respectivamente 0,41 pontos percentuais, 8,2% e 9%.

Ocupação/quarto	2024 (jan-mar)	Variação (23/24)
3 ***	69,80%	-2,33 pp
4 ****	60,49%	-0,51 pp
5 *****	49,95%	3,50 pp
Síntese	59,04%	0,41 pp

Preço médio por Quarto Vendido (ADR)	2024 (jan-mar)	Variação (23/24)
3 ***	79,20 €	4,8%
4 ****	96,10 €	9,3%
5 *****	201,86 €	5,0%
Síntese	118,64 €	8,2%

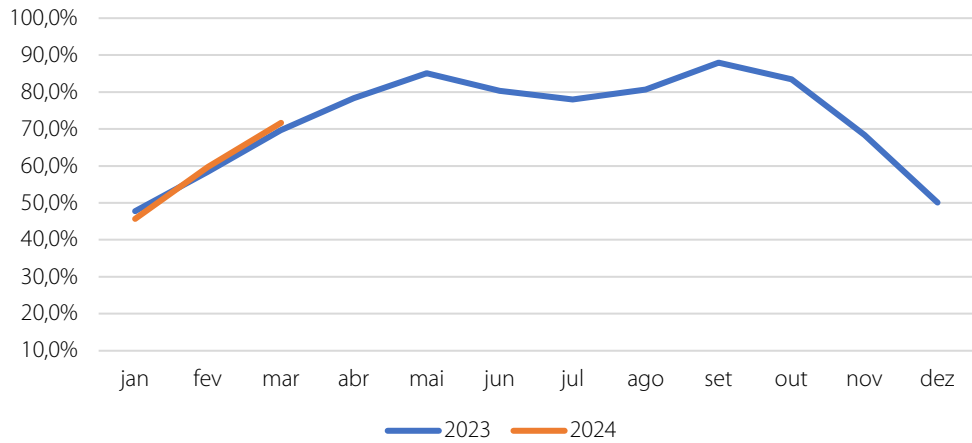
Preço médio por Quarto Disponível (RevPAR)	2024 (jan-mar)	Variação (23/24)
3 ***	55,28 €	1,4%
4 ****	58,13 €	8,4%
5 *****	100,82 €	12,9%
Síntese	70,05 €	9,0%

Fonte: Turismo de Lisboa

amostra	5 *****	4 ****	3 ***	total
Unidades consideradas	42	87	38	167
Capacidade da amostra (quartos)	6.343	11.666	3.751	21.760
Representatividade em quartos	75,7%	73,8%	52,7%	70,3%

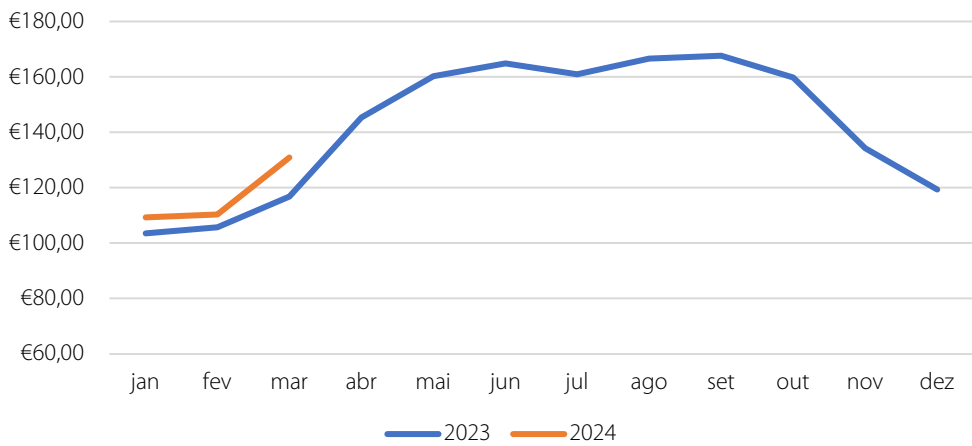
Ocupação quarto

(valores síntese)



Preço médio por Quarto Vendido (ADR)

(valores síntese)



Preço médio por Quarto Disponível (RevPAR)

(valores síntese)

