

## InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

fevereiro / February 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	76,74%	66,01%	16,3%	10,73	▲
	4 ****	69,94%	67,88%	3,0%	2,06	▲
	5 *****	53,26%	60,04%	-11,3%	- 6,78	▼
	global	66,63%	65,49%	1,7%	1,14	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	69,21%	61,64%	12,3%	7,57	▲
	4 ****	66,31%	64,63%	2,6%	1,69	▲
	5 *****	52,74%	56,84%	-7,2%	- 4,10	▼
	global	63,14%	62,04%	1,8%	1,10	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	57,17	50,35	13,5%	6,82	▲
	4 ****	71,25	66,03	7,9%	5,21	▲
	5 *****	143,27	128,15	11,8%	15,12	▲
	global	83,98	77,69	8,1%	6,29	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	58,00	50,93	13,9%	7,07	▲
	4 ****	72,03	65,81	9,4%	6,22	▲
	5 *****	145,56	128,91	12,9%	16,66	▲
	global	85,98	77,92	10,3%	8,06	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	43,87	33,23	32,0%	10,64	▲
	4 ****	49,83	44,82	11,2%	5,01	▲
	5 *****	76,31	76,94	-0,8%	- 0,63	▼
	global	55,96	50,88	10,0%	5,08	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	40,14	31,40	27,9%	8,75	▲
	4 ****	47,76	42,53	12,3%	5,23	▲
	5 *****	76,77	73,27	4,8%	3,50	▲
	global	54,29	48,34	12,3%	5,95	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	65,75	58,59	12,2%	7,16	▲
	4 ****	98,65	92,07	7,1%	6,58	▲
	5 *****	220,97	209,38	5,5%	11,59	▲
	global	118,41	113,33	4,5%	5,07	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	66,60	59,30	12,3%	7,30	▲
	4 ****	99,70	92,13	8,2%	7,57	▲
	5 *****	245,58	210,21	16,8%	35,38	▲
	global	126,35	113,84	11,0%	12,51	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	50,46	38,68	30,5%	11,79	▲
	4 ****	69,00	62,50	10,4%	6,50	▲
	5 *****	117,70	125,72	-6,4%	- 8,02	▼
	global	78,90	74,22	6,3%	4,68	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	46,10	36,56	26,1%	9,54	▲
	4 ****	66,12	59,54	11,0%	6,58	▲
	5 *****	129,52	119,48	8,4%	10,04	▲
	global	79,77	70,62	13,0%	9,15	▲

## InfoGest - Região de Lisboa / Lisbon Region

fevereiro / February 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	71,22%	64,25%	10,9%	6,97	▲
	4 ****	64,40%	62,03%	3,8%	2,38	▲
	5 *****	50,39%	54,30%	-7,2%	- 3,91	▼
	global	61,97%	60,50%	2,4%	1,47	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	64,00%	59,49%	7,6%	4,50	▲
	4 ****	60,10%	58,35%	3,0%	1,74	▲
	5 *****	48,62%	50,54%	-3,8%	- 1,92	▼
	global	57,82%	56,58%	2,2%	1,24	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	56,38	49,48	14,0%	6,91	▲
	4 ****	67,77	63,07	7,4%	4,70	▲
	5 *****	139,81	126,29	10,7%	13,51	▲
	global	80,93	74,65	8,4%	6,28	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	57,20	50,24	13,8%	6,96	▲
	4 ****	68,58	62,90	9,0%	5,69	▲
	5 *****	142,07	127,34	11,6%	14,73	▲
	global	82,46	74,93	10,1%	7,54	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	40,15	31,79	26,3%	8,37	▲
	4 ****	43,64	39,12	11,6%	4,52	▲
	5 *****	70,45	68,58	2,7%	1,87	▲
	global	50,15	45,17	11,0%	4,99	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	36,61	29,89	22,5%	6,72	▲
	4 ****	41,22	36,70	12,3%	4,51	▲
	5 *****	69,07	64,35	7,3%	4,72	▲
	global	47,68	42,39	12,5%	5,29	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	68,32	61,19	11,7%	7,13	▲
	4 ****	95,27	89,87	6,0%	5,40	▲
	5 *****	229,39	219,29	4,6%	10,10	▲
	global	118,50	113,39	4,5%	5,11	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	69,85	62,63	11,5%	7,23	▲
	4 ****	96,67	89,94	7,5%	6,72	▲
	5 *****	250,99	221,14	13,5%	29,85	▲
	global	125,19	114,10	9,7%	11,09	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	48,66	39,31	23,8%	9,34	▲
	4 ****	61,36	55,74	10,1%	5,61	▲
	5 *****	115,59	119,08	-2,9%	- 3,49	▼
	global	73,43	68,60	7,0%	4,83	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	44,71	37,26	20,0%	7,45	▲
	4 ****	58,10	52,49	10,7%	5,61	▲
	5 *****	122,02	111,76	9,2%	10,26	▲
	global	72,39	64,56	12,1%	7,83	▲

## InfoGest - Cascais

fevereiro / February 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	51,45%	60,97%	-15,6%	- 9,52	▽
	4 ****	39,48%	38,87%	1,6%	0,60	▲
	5 *****	40,15%	38,31%	4,8%	1,84	▲
	global	42,08%	43,65%	-3,6%	- 1,57	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	39,69%	54,90%	-27,7%	- 15,20	▽
	4 ****	35,30%	33,20%	6,3%	2,10	▲
	5 *****	33,59%	31,10%	8,0%	2,48	▲
	global	35,46%	37,24%	-4,8%	- 1,77	▽
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	42,41	36,16	17,3%	6,25	▲
	4 ****	50,80	42,97	18,2%	7,83	▲
	5 *****	113,63	112,40	1,1%	1,23	▲
	global	75,81	67,17	12,9%	8,64	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	42,13	36,04	16,9%	6,10	▲
	4 ****	49,60	43,02	15,3%	6,57	▲
	5 *****	111,79	110,99	0,7%	0,80	▲
	global	72,75	65,15	11,7%	7,59	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	21,82	22,05	-1,0%	- 0,23	▽
	4 ****	20,05	16,70	20,1%	3,35	▲
	5 *****	45,62	43,06	6,0%	2,56	▲
	global	31,90	29,32	8,8%	2,58	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	16,72	19,78	-15,5%	- 3,06	▽
	4 ****	17,51	14,28	22,6%	3,22	▲
	5 *****	37,55	34,52	8,8%	3,02	▲
	global	25,80	24,26	6,3%	1,54	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	72,92	60,59	20,3%	12,33	▲
	4 ****	78,38	68,61	14,2%	9,77	▲
	5 *****	214,57	225,75	-5,0%	- 11,18	▽
	global	135,58	125,73	7,8%	9,85	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	77,04	61,18	25,9%	15,86	▲
	4 ****	76,63	69,20	10,7%	7,43	▲
	5 *****	225,36	227,37	-0,9%	- 2,01	▽
	global	136,12	123,47	10,2%	12,65	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	37,52	36,94	1,6%	0,58	▲
	4 ****	30,94	26,67	16,0%	4,27	▲
	5 *****	86,14	86,48	-0,4%	- 0,33	▽
	global	57,05	54,88	3,9%	2,17	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	30,58	33,59	-8,9%	- 3,01	▽
	4 ****	27,05	22,97	17,7%	4,08	▲
	5 *****	75,69	70,72	7,0%	4,97	▲
	global	48,27	45,98	5,0%	2,30	▲

## InfoGest - Grande Lisboa / Greater Lisbon Area

fevereiro / February 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	71,75%	64,21%	11,7%	7,53	▲
	4 ****	65,61%	63,31%	3,6%	2,31	▲
	5 *****	50,39%	54,30%	-7,2%	- 3,91	▼
	global	62,55%	61,07%	2,4%	1,48	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	64,29%	59,60%	7,9%	4,69	▲
	4 ****	61,48%	59,75%	2,9%	1,73	▲
	5 *****	48,62%	50,54%	-3,8%	- 1,92	▼
	global	58,47%	57,23%	2,2%	1,24	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	56,65	49,68	14,0%	6,97	▲
	4 ****	68,94	63,80	8,1%	5,15	▲
	5 *****	139,81	126,29	10,7%	13,51	▲
	global	82,20	75,62	8,7%	6,58	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	57,54	50,44	14,1%	7,10	▲
	4 ****	69,76	63,72	9,5%	6,05	▲
	5 *****	142,07	127,34	11,6%	14,73	▲
	global	83,77	75,92	10,3%	7,84	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	40,65	31,90	27,4%	8,74	▲
	4 ****	45,24	40,39	12,0%	4,85	▲
	5 *****	70,45	68,58	2,7%	1,87	▲
	global	51,42	46,18	11,3%	5,24	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	36,99	30,06	23,0%	6,93	▲
	4 ****	42,89	38,07	12,6%	4,82	▲
	5 *****	69,07	64,35	7,3%	4,72	▲
	global	48,98	43,45	12,7%	5,52	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	68,61	61,46	11,6%	7,16	▲
	4 ****	96,31	90,17	6,8%	6,14	▲
	5 *****	229,39	219,29	4,6%	10,10	▲
	global	120,15	114,69	4,8%	5,46	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	70,25	62,88	11,7%	7,37	▲
	4 ****	97,41	90,45	7,7%	6,95	▲
	5 *****	250,99	221,14	13,5%	29,85	▲
	global	126,89	115,46	9,9%	11,43	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	49,23	39,46	24,7%	9,76	▲
	4 ****	63,19	57,08	10,7%	6,11	▲
	5 *****	115,59	119,08	-2,9%	- 3,49	▼
	global	75,16	70,04	7,3%	5,11	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	45,16	37,48	20,5%	7,69	▲
	4 ****	59,88	54,05	10,8%	5,84	▲
	5 *****	122,02	111,76	9,2%	10,26	▲
	global	74,19	66,08	12,3%	8,11	▲

## InfoGest - Península de Setúbal / Setúbal Peninsula

fevereiro / February 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	50,25%	49,14%	2,3%	1,12	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	44,95%	43,53%	3,2%	1,41	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	49,16	50,60	-2,9%	- 1,44	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	48,73	48,66	0,2%	0,08	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	24,70	24,86	-0,6%	- 0,16	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	21,91	21,18	3,4%	0,72	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	77,08	80,90	-4,7%	- 3,82	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	81,14	78,14	3,8%	3,00	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	38,74	39,75	-2,6%	- 1,02	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	36,47	34,02	7,2%	2,46	▲

## InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

(unidades full service em funcionamento há mais de 3 anos/full service units opened more than 3 years)

<b>fevereiro / February 2018</b>		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
<b>Ocupação quarto / Room occupancy</b>	3 ***	<b>74,11%</b>	63,82%	16,1%	10,29	▲
	4 ****	<b>68,64%</b>	67,72%	1,3%	0,91	▲
	5 *****	<b>52,27%</b>	60,05%	<b>-13,0%</b>	- 7,78	▼
	global	<b>64,27%</b>	64,80%	<b>-0,8%</b>	- 0,52	▼
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	<b>67,71%</b>	60,52%	11,9%	7,19	▲
	4 ****	<b>65,76%</b>	64,91%	1,3%	0,85	▲
	5 *****	<b>52,12%</b>	56,83%	<b>-8,3%</b>	- 4,71	▼
	global	<b>61,74%</b>	61,79%	<b>-0,1%</b>	- 0,05	▼
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
<b>Preço médio por quarto vendido / Average room rate</b>	3 ***	<b>58,50</b>	47,65	22,8%	10,85	▲
	4 ****	<b>71,10</b>	65,59	8,4%	5,51	▲
	5 *****	<b>143,46</b>	127,83	12,2%	15,64	▲
	global	<b>87,54</b>	80,73	8,4%	6,82	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	<b>58,95</b>	48,71	21,0%	10,24	▲
	4 ****	<b>71,83</b>	65,44	9,8%	6,39	▲
	5 *****	<b>145,94</b>	128,64	13,4%	17,29	▲
	global	<b>89,52</b>	80,94	10,6%	8,58	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
<b>Preço por quarto disponível / RevPAR</b>	3 ***	<b>43,35</b>	30,41	42,6%	12,94	▲
	4 ****	<b>48,80</b>	44,42	9,9%	4,38	▲
	5 *****	<b>74,99</b>	76,76	<b>-2,3%</b>	- 1,77	▼
	global	<b>56,27</b>	52,31	7,6%	3,96	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	<b>39,92</b>	29,48	35,4%	10,44	▲
	4 ****	<b>47,24</b>	42,48	11,2%	4,76	▲
	5 *****	<b>76,06</b>	73,11	4,0%	2,96	▲
	global	<b>55,27</b>	50,01	10,5%	5,26	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
<b>Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room</b>	3 ***	<b>67,60</b>	56,35	20,0%	11,25	▲
	4 ****	<b>99,10</b>	92,93	6,6%	6,16	▲
	5 *****	<b>222,91</b>	209,45	6,4%	13,46	▲
	global	<b>125,56</b>	120,84	3,9%	4,72	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	<b>68,27</b>	57,77	18,2%	10,50	▲
	4 ****	<b>100,62</b>	93,11	8,1%	7,52	▲
	5 *****	<b>249,57</b>	210,14	18,8%	39,43	▲
	global	<b>135,14</b>	121,19	11,5%	13,95	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
<b>Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR</b>	3 ***	<b>50,10</b>	35,96	39,3%	14,14	▲
	4 ****	<b>68,02</b>	62,94	8,1%	5,08	▲
	5 *****	<b>116,51</b>	125,77	<b>-7,4%</b>	- 9,25	▼
	global	<b>80,70</b>	78,30	3,1%	2,40	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	<b>46,22</b>	34,96	32,2%	11,26	▲
	4 ****	<b>66,17</b>	60,43	9,5%	5,73	▲
	5 *****	<b>130,08</b>	119,42	8,9%	10,66	▲
	global	<b>83,43</b>	74,88	11,4%	8,55	▲

## InfoGest - Lisboa Cidade 2\*\* / 2\*\* Lisbon City

fevereiro / February 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy						
	2 **	84,18%	62,91%	33,8%	21,27	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	76,70%	60,03%	27,8%	16,67	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate						
	2 **	47,21	48,89	-3,4%	- 1,68	▽
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	49,71	47,66	4,3%	2,06	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR						
	2 **	39,74	30,75	29,2%	8,99	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	38,13	28,61	33,3%	9,52	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room						
	2 **	55,28	57,85	-4,5%	- 2,58	▽
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	58,34	56,33	3,6%	2,01	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR						
	2 **	46,53	36,40	27,8%	10,14	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	44,74	33,81	32,3%	10,93	▲