

InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

março / March 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	87,00%	83,63%	4,0%	3,37	▲
	4 ****	83,11%	82,18%	1,1%	0,93	▲
	5 *****	67,20%	70,71%	-5,0%	- 3,51	▼
	global	79,46%	79,48%	0,0%	- 0,02	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	75,22%	69,02%	9,0%	6,20	▲
	4 ****	72,14%	70,72%	2,0%	1,42	▲
	5 *****	57,72%	61,62%	-6,3%	- 3,90	▼
	global	68,76%	68,04%	1,1%	0,72	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	65,60	54,66	20,0%	10,93	▲
	4 ****	83,21	70,58	17,9%	12,63	▲
	5 *****	153,34	138,63	10,6%	14,71	▲
	global	95,99	83,15	15,4%	12,84	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	60,97	52,45	16,2%	8,52	▲
	4 ****	76,50	67,73	12,9%	8,76	▲
	5 *****	148,68	132,75	12,0%	15,93	▲
	global	89,97	80,02	12,4%	9,94	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	57,07	45,72	24,8%	11,36	▲
	4 ****	69,16	58,00	19,2%	11,16	▲
	5 *****	103,04	98,02	5,1%	5,02	▲
	global	76,27	66,09	15,4%	10,19	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	45,86	36,20	26,7%	9,66	▲
	4 ****	55,19	47,90	15,2%	7,28	▲
	5 *****	85,82	81,80	4,9%	4,03	▲
	global	61,87	54,45	13,6%	7,42	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	74,82	63,58	17,7%	11,24	▲
	4 ****	110,12	95,84	14,9%	14,28	▲
	5 *****	232,40	225,29	3,2%	7,11	▲
	global	131,53	119,36	10,2%	12,16	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	69,81	61,04	14,4%	8,77	▲
	4 ****	103,87	93,63	10,9%	10,24	▲
	5 *****	240,29	216,17	11,2%	24,13	▲
	global	128,41	116,06	10,6%	12,35	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	65,10	53,17	22,4%	11,92	▲
	4 ****	91,52	78,75	16,2%	12,76	▲
	5 *****	156,17	159,30	-2,0%	- 3,13	▼
	global	104,51	94,87	10,2%	9,64	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	52,51	42,13	24,6%	10,38	▲
	4 ****	74,93	66,22	13,2%	8,72	▲
	5 *****	138,70	133,20	4,1%	5,51	▲
	global	88,30	78,97	11,8%	9,33	▲

InfoGest - Região de Lisboa / Lisbon Region

março / March 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	82,32%	79,36%	3,7%	2,96	▲
	4 ****	78,79%	76,22%	3,4%	2,57	▲
	5 *****	65,35%	63,90%	2,3%	1,44	▲
	global	75,86%	73,69%	2,9%	2,17	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	70,22%	66,21%	6,1%	4,01	▲
	4 ****	66,57%	64,55%	3,1%	2,02	▲
	5 *****	54,44%	55,14%	-1,3%	0,69	▼
	global	64,06%	62,47%	2,5%	1,59	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	64,28	53,36	20,5%	10,92	▲
	4 ****	77,35	66,14	16,9%	11,20	▲
	5 *****	150,23	137,50	9,3%	12,73	▲
	global	91,45	79,26	15,4%	12,19	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	60,02	51,51	16,5%	8,51	▲
	4 ****	72,18	64,23	12,4%	7,95	▲
	5 *****	145,48	131,39	10,7%	14,09	▲
	global	86,14	76,69	12,3%	9,46	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	52,91	42,35	25,0%	10,57	▲
	4 ****	60,94	50,42	20,9%	10,52	▲
	5 *****	98,17	87,87	11,7%	10,30	▲
	global	69,38	58,41	18,8%	10,97	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	42,15	34,10	23,6%	8,04	▲
	4 ****	48,05	41,46	15,9%	6,59	▲
	5 *****	79,20	72,44	9,3%	6,76	▲
	global	55,18	47,91	15,2%	7,27	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	76,62	65,69	16,6%	10,93	▲
	4 ****	104,08	91,69	13,5%	12,39	▲
	5 *****	242,86	234,57	3,5%	8,29	▲
	global	130,39	117,86	10,6%	12,54	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	72,55	63,87	13,6%	8,68	▲
	4 ****	99,71	90,66	10,0%	9,05	▲
	5 *****	247,59	226,50	9,3%	21,09	▲
	global	127,32	115,63	10,1%	11,69	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	63,07	52,13	21,0%	10,94	▲
	4 ****	82,00	69,89	17,3%	12,11	▲
	5 *****	158,70	149,89	5,9%	8,81	▲
	global	98,92	86,85	13,9%	12,07	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	50,95	42,29	20,5%	8,66	▲
	4 ****	66,38	58,52	13,4%	7,86	▲
	5 *****	134,80	124,88	7,9%	9,91	▲
	global	81,56	72,23	12,9%	9,33	▲

InfoGest - Cascais

março / March 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	70,26%	71,42%	-1,6%	- 1,17	▽
	4 ****	65,61%	56,31%	16,5%	9,30	▲
	5 *****	60,68%	39,77%	52,6%	20,91	▲
	global	64,28%	52,65%	22,1%	11,63	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	50,22%	60,59%	-17,1%	- 10,37	▽
	4 ****	45,74%	41,16%	11,1%	4,58	▲
	5 *****	43,64%	34,08%	28,1%	9,56	▲
	global	45,72%	42,54%	7,5%	3,18	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	55,86	40,42	38,2%	15,44	▲
	4 ****	52,92	44,55	18,8%	8,37	▲
	5 *****	123,79	127,46	-2,9%	- 3,68	▽
	global	83,64	70,18	19,2%	13,46	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	48,75	37,82	28,9%	10,93	▲
	4 ****	51,24	43,74	17,1%	7,50	▲
	5 *****	117,98	117,59	0,3%	0,39	▲
	global	78,20	67,29	16,2%	10,91	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	39,25	28,87	35,9%	10,37	▲
	4 ****	34,72	25,09	38,4%	9,63	▲
	5 *****	75,11	50,69	48,2%	24,42	▲
	global	53,77	36,95	45,5%	16,81	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	24,48	22,91	6,8%	1,57	▲
	4 ****	23,44	18,00	30,2%	5,43	▲
	5 *****	51,48	40,07	28,5%	11,41	▲
	global	35,75	28,63	24,9%	7,13	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	83,49	67,44	23,8%	16,05	▲
	4 ****	75,85	68,36	11,0%	7,49	▲
	5 *****	226,12	238,31	-5,1%	- 12,19	▽
	global	141,30	123,24	14,7%	18,05	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	80,15	63,72	25,8%	16,43	▲
	4 ****	76,25	68,81	10,8%	7,44	▲
	5 *****	225,75	231,75	-2,6%	- 6,00	▽
	global	138,71	123,37	12,4%	15,34	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	58,66	48,17	21,8%	10,49	▲
	4 ****	49,77	38,50	29,3%	11,27	▲
	5 *****	137,21	94,77	44,8%	42,44	▲
	global	90,83	64,89	40,0%	25,94	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	40,25	38,61	4,3%	1,64	▲
	4 ****	34,88	28,32	23,1%	6,55	▲
	5 *****	98,51	78,97	24,7%	19,54	▲
	global	63,42	52,48	20,8%	10,94	▲

InfoGest - Grande Lisboa / Greater Lisbon Area

março / March 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	82,72%	79,54%	4,0%	3,18	▲
	4 ****	80,36%	78,04%	3,0%	2,31	▲
	5 *****	65,35%	63,90%	2,3%	1,44	▲
	global	76,60%	74,54%	2,8%	2,06	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	70,55%	66,34%	6,3%	4,21	▲
	4 ****	68,02%	66,10%	2,9%	1,92	▲
	5 *****	54,44%	55,14%	-1,3%	0,69	▼
	global	64,74%	63,19%	2,4%	1,55	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	64,67	53,64	20,6%	11,03	▲
	4 ****	78,95	67,28	17,3%	11,67	▲
	5 *****	150,23	137,50	9,3%	12,73	▲
	global	93,02	80,49	15,6%	12,53	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	60,38	51,74	16,7%	8,64	▲
	4 ****	73,52	65,18	12,8%	8,35	▲
	5 *****	145,48	131,39	10,7%	14,09	▲
	global	87,55	77,78	12,6%	9,77	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	53,49	42,67	25,4%	10,83	▲
	4 ****	63,44	52,51	20,8%	10,93	▲
	5 *****	98,17	87,87	11,7%	10,30	▲
	global	71,25	60,00	18,8%	11,25	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	42,60	34,33	24,1%	8,27	▲
	4 ****	50,01	43,08	16,1%	6,93	▲
	5 *****	79,20	72,44	9,3%	6,76	▲
	global	56,68	49,15	15,3%	7,53	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	77,12	65,70	17,4%	11,41	▲
	4 ****	105,50	92,66	13,9%	12,84	▲
	5 *****	242,86	234,57	3,5%	8,29	▲
	global	132,43	119,50	10,8%	12,93	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	72,98	64,02	14,0%	8,96	▲
	4 ****	100,72	91,36	10,2%	9,36	▲
	5 *****	247,59	226,50	9,3%	21,09	▲
	global	129,16	117,10	10,3%	12,05	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	63,79	52,26	22,1%	11,53	▲
	4 ****	84,77	72,32	17,2%	12,46	▲
	5 *****	158,70	149,89	5,9%	8,81	▲
	global	101,44	89,07	13,9%	12,37	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	51,49	42,48	21,2%	9,01	▲
	4 ****	68,51	60,39	13,5%	8,12	▲
	5 *****	134,80	124,88	7,9%	9,91	▲
	global	83,61	74,00	13,0%	9,61	▲

InfoGest - Península de Setúbal / Setúbal Peninsula

março / March 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	61,11%	56,73%	7,7%	4,39	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	50,51%	48,08%	5,1%	2,44	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	51,90	46,73	11,0%	5,16	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	50,05	47,88	4,5%	2,18	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	31,71	26,51	19,6%	5,21	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	25,28	23,02	9,8%	2,27	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	79,26	74,74	6,0%	4,52	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	80,36	76,76	4,7%	3,60	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	48,44	42,40	14,2%	6,04	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	40,59	36,90	10,0%	3,69	▲

InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

(unidades full service em funcionamento há mais de 3 anos/full service units opened more than 3 years)

março / March 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	85,75%	82,37%	4,1%	3,37	▲
	4 ****	82,76%	81,70%	1,3%	1,06	▲
	5 *****	66,17%	70,59%	-6,3%	- 4,41	▼
	global	77,93%	78,38%	-0,6%	- 0,46	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	73,71%	67,77%	8,8%	5,93	▲
	4 ****	71,65%	70,75%	1,3%	0,90	▲
	5 *****	56,96%	61,57%	-7,5%	- 4,60	▼
	global	67,31%	67,51%	-0,3%	- 0,20	▼
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	67,76	52,15	29,9%	15,62	▲
	4 ****	81,88	70,13	16,8%	11,75	▲
	5 *****	154,65	138,11	12,0%	16,54	▲
	global	99,28	86,35	15,0%	12,93	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	62,36	50,10	24,5%	12,26	▲
	4 ****	75,86	67,32	12,7%	8,53	▲
	5 *****	149,42	132,38	12,9%	17,04	▲
	global	93,41	83,10	12,4%	10,30	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	58,11	42,96	35,3%	15,15	▲
	4 ****	67,76	57,30	18,3%	10,46	▲
	5 *****	102,34	97,49	5,0%	4,85	▲
	global	77,37	67,68	14,3%	9,68	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	45,96	33,95	35,4%	12,01	▲
	4 ****	54,35	47,63	14,1%	6,72	▲
	5 *****	85,12	81,50	4,4%	3,61	▲
	global	62,87	56,10	12,1%	6,77	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	77,75	61,10	27,3%	16,65	▲
	4 ****	109,60	95,37	14,9%	14,23	▲
	5 *****	240,47	225,74	6,5%	14,74	▲
	global	139,91	126,51	10,6%	13,41	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	71,94	59,11	21,7%	12,82	▲
	4 ****	104,22	94,02	10,9%	10,20	▲
	5 *****	245,93	216,30	13,7%	29,63	▲
	global	137,04	123,32	11,1%	13,72	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	66,67	50,33	32,5%	16,34	▲
	4 ****	90,71	77,92	16,4%	12,78	▲
	5 *****	159,13	159,34	-0,1%	- 0,21	▼
	global	109,03	99,16	10,0%	9,87	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	53,02	40,06	32,3%	12,96	▲
	4 ****	74,68	66,52	12,3%	8,16	▲
	5 *****	140,09	133,17	5,2%	6,92	▲
	global	92,24	83,25	10,8%	8,99	▲

InfoGest - Lisboa Cidade 2** / 2** Lisbon City

março / March 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy						
	2 **	90,55%	79,75%	13,5%	10,80	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	81,47%	66,82%	21,9%	14,65	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate						
	2 **	61,09	55,10	10,9%	5,99	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	54,07	50,72	6,6%	3,35	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR						
	2 **	55,31	43,94	25,9%	11,37	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	44,05	33,89	30,0%	10,16	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room						
	2 **	70,26	64,61	8,7%	5,65	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	62,90	59,73	5,3%	3,17	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR						
	2 **	63,62	51,53	23,5%	12,09	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	51,25	39,92	28,4%	11,33	▲