

InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

setembro / September 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	95,02%	95,58%	-0,6%	- 0,57	▽
	4 ****	94,20%	95,74%	-1,6%	- 1,53	▽
	5 *****	83,95%	88,17%	-4,8%	- 4,22	▽
	global	91,55%	93,70%	-2,3%	- 2,15	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	86,37%	84,57%	2,1%	1,80	▲
	4 ****	84,98%	84,98%	0,0%	0,00	▲
	5 *****	71,53%	73,57%	-2,8%	- 2,04	▽
	global	81,58%	81,90%	-0,4%	- 0,32	▽
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	94,25	89,77	5,0%	4,48	▲
	4 ****	110,40	109,60	0,7%	0,80	▲
	5 *****	193,95	200,97	-3,5%	- 7,02	▽
	global	128,29	128,60	-0,2%	- 0,31	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	81,80	70,78	15,6%	11,02	▲
	4 ****	95,35	86,24	10,6%	9,11	▲
	5 *****	179,02	163,80	9,3%	15,22	▲
	global	112,71	101,60	10,9%	11,11	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	89,56	85,81	4,4%	3,75	▲
	4 ****	104,00	104,93	-0,9%	- 0,92	▽
	5 *****	162,82	177,19	-8,1%	- 14,38	▽
	global	117,46	120,50	-2,5%	- 3,05	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	70,65	59,86	18,0%	10,79	▲
	4 ****	81,03	73,28	10,6%	7,75	▲
	5 *****	128,05	120,50	6,3%	7,55	▲
	global	91,95	83,21	10,5%	8,74	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	104,11	100,25	3,8%	3,86	▲
	4 ****	137,09	134,88	1,6%	2,20	▲
	5 *****	277,43	279,57	-0,8%	- 2,14	▽
	global	166,06	164,36	1,0%	1,70	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	91,01	80,58	12,9%	10,43	▲
	4 ****	121,36	110,81	9,5%	10,55	▲
	5 *****	260,22	239,79	8,5%	20,43	▲
	global	148,68	135,48	9,7%	13,20	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	98,92	95,82	3,2%	3,10	▲
	4 ****	129,14	129,13	0,0%	0,01	▲
	5 *****	232,89	246,49	-5,5%	- 13,60	▽
	global	152,03	154,01	-1,3%	- 1,98	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	78,61	68,15	15,3%	10,46	▲
	4 ****	103,14	94,17	9,5%	8,97	▲
	5 *****	186,14	176,41	5,5%	9,73	▲
	global	121,30	110,96	9,3%	10,34	▲

InfoGest - Região de Lisboa / Lisbon Region

setembro / September 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	93,55%	94,58%	-1,1%	- 1,02	▽
	4 ****	92,11%	94,90%	-2,9%	- 2,79	▽
	5 *****	82,60%	86,68%	-4,7%	- 4,08	▽
	global	89,83%	92,69%	-3,1%	- 2,85	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	83,68%	82,58%	1,3%	1,10	▲
	4 ****	81,88%	82,00%	-0,1%	- 0,12	▽
	5 *****	69,79%	70,43%	-0,9%	- 0,64	▽
	global	79,00%	79,11%	-0,1%	- 0,10	▽
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	90,04	86,53	4,1%	3,51	▲
	4 ****	103,89	101,82	2,0%	2,07	▲
	5 *****	196,86	201,16	-2,1%	- 4,30	▽
	global	124,07	122,96	0,9%	1,11	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	79,58	70,01	13,7%	9,57	▲
	4 ****	91,34	82,87	10,2%	8,47	▲
	5 *****	181,90	168,16	8,2%	13,75	▲
	global	110,29	99,91	10,4%	10,37	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	84,23	81,83	2,9%	2,40	▲
	4 ****	95,69	96,63	-1,0%	- 0,94	▽
	5 *****	162,60	174,36	-6,7%	- 11,76	▽
	global	111,46	113,97	-2,2%	- 2,51	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	66,59	57,81	15,2%	8,78	▲
	4 ****	74,79	67,96	10,1%	6,84	▲
	5 *****	126,95	118,43	7,2%	8,52	▲
	global	87,13	79,04	10,2%	8,09	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	103,18	100,46	2,7%	2,72	▲
	4 ****	130,69	127,29	2,7%	3,41	▲
	5 *****	299,78	300,19	-0,1%	- 0,41	▽
	global	166,94	164,03	1,8%	2,90	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	92,17	82,85	11,2%	9,31	▲
	4 ****	117,38	107,84	8,9%	9,55	▲
	5 *****	277,72	256,84	8,1%	20,88	▲
	global	150,03	137,08	9,4%	12,95	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	96,53	95,01	1,6%	1,52	▲
	4 ****	120,38	120,80	-0,3%	- 0,42	▽
	5 *****	247,61	260,20	-4,8%	- 12,59	▽
	global	149,96	152,04	-1,4%	- 2,07	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	77,12	68,42	12,7%	8,71	▲
	4 ****	96,12	88,43	8,7%	7,69	▲
	5 *****	193,82	180,89	7,1%	12,93	▲
	global	118,52	108,44	9,3%	10,09	▲

InfoGest - Cascais

setembro / September 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	87,97%	89,45%	-1,7%	- 1,48	▽
	4 ****	87,73%	90,88%	-3,5%	- 3,16	▽
	5 *****	79,15%	82,30%	-3,8%	- 3,15	▽
	global	83,91%	86,87%	-3,4%	- 2,95	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	73,43%	77,35%	-5,1%	- 3,92	▽
	4 ****	70,17%	71,26%	-1,5%	- 1,09	▽
	5 *****	64,90%	61,42%	5,7%	3,48	▲
	global	68,46%	68,42%	0,1%	0,04	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	86,41	84,86	1,8%	1,55	▲
	4 ****	89,24	84,75	5,3%	4,48	▲
	5 *****	204,93	199,65	2,6%	5,28	▲
	global	137,78	131,56	4,7%	6,22	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	78,02	70,16	11,2%	7,86	▲
	4 ****	83,93	76,85	9,2%	7,08	▲
	5 *****	183,65	179,76	2,2%	3,89	▲
	global	124,70	114,85	8,6%	9,85	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	76,01	75,90	0,1%	0,11	▲
	4 ****	78,29	77,03	1,6%	1,26	▲
	5 *****	162,20	164,30	-1,3%	- 2,10	▽
	global	115,62	114,28	1,2%	1,34	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	57,29	54,27	5,6%	3,02	▲
	4 ****	58,90	54,77	7,5%	4,13	▲
	5 *****	119,19	110,40	8,0%	8,79	▲
	global	85,37	78,58	8,6%	6,79	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	114,89	109,13	5,3%	5,76	▲
	4 ****	112,12	106,60	5,2%	5,51	▲
	5 *****	328,57	314,32	4,5%	14,25	▲
	global	204,56	191,77	6,7%	12,79	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	106,61	95,39	11,8%	11,22	▲
	4 ****	107,28	99,81	7,5%	7,46	▲
	5 *****	289,85	279,29	3,8%	10,56	▲
	global	184,03	167,95	9,6%	16,07	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	101,07	97,61	3,5%	3,45	▲
	4 ****	98,36	96,89	1,5%	1,47	▲
	5 *****	260,07	258,68	0,5%	1,39	▲
	global	171,66	166,58	3,0%	5,07	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	78,28	73,79	6,1%	4,49	▲
	4 ****	75,28	71,13	5,8%	4,15	▲
	5 *****	188,10	171,53	9,7%	16,57	▲
	global	125,98	114,91	9,6%	11,07	▲

InfoGest - Grande Lisboa / Greater Lisbon Area

setembro / September 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	93,59%	94,59%	-1,1%	- 1,00	▽
	4 ****	92,66%	95,14%	-2,6%	- 2,48	▽
	5 *****	82,60%	86,68%	-4,7%	- 4,08	▽
	global	90,01%	92,70%	-2,9%	- 2,70	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	83,86%	82,68%	1,4%	1,19	▲
	4 ****	82,69%	82,83%	-0,2%	- 0,14	▽
	5 *****	69,79%	70,43%	-0,9%	- 0,64	▽
	global	79,31%	79,41%	-0,1%	- 0,10	▽
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	91,01	87,39	4,2%	3,63	▲
	4 ****	105,61	104,22	1,3%	1,38	▲
	5 *****	196,86	201,16	-2,1%	- 4,30	▽
	global	126,21	125,51	0,6%	0,70	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	80,22	70,52	13,8%	9,70	▲
	4 ****	92,58	83,90	10,3%	8,68	▲
	5 *****	181,90	168,16	8,2%	13,75	▲
	global	112,01	101,41	10,5%	10,61	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	85,18	82,66	3,1%	2,52	▲
	4 ****	97,85	99,15	-1,3%	- 1,30	▽
	5 *****	162,60	174,36	-6,7%	- 11,76	▽
	global	113,60	116,35	-2,4%	- 2,75	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	67,27	58,30	15,4%	8,97	▲
	4 ****	76,55	69,49	10,2%	7,06	▲
	5 *****	126,95	118,43	7,2%	8,52	▲
	global	88,83	80,52	10,3%	8,31	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	104,31	101,49	2,8%	2,83	▲
	4 ****	132,08	129,53	2,0%	2,55	▲
	5 *****	299,78	300,19	-0,1%	- 0,41	▽
	global	169,76	167,35	1,4%	2,41	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	92,93	83,44	11,4%	9,48	▲
	4 ****	118,44	108,65	9,0%	9,79	▲
	5 *****	277,72	256,84	8,1%	20,88	▲
	global	152,36	139,07	9,6%	13,29	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	97,63	96,00	1,7%	1,63	▲
	4 ****	122,38	123,23	-0,7%	- 0,85	▽
	5 *****	247,61	260,20	-4,8%	- 12,59	▽
	global	152,79	155,14	-1,5%	- 2,35	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	77,93	68,99	13,0%	8,94	▲
	4 ****	97,93	89,99	8,8%	7,94	▲
	5 *****	193,82	180,89	7,1%	12,93	▲
	global	120,83	110,43	9,4%	10,40	▲

InfoGest - Península de Setúbal / Setúbal Peninsula

setembro / September 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	86,34%	92,34%	-6,5%	- 5,99	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	72,87%	72,95%	-0,1%	- 0,07	▽
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	78,92	70,42	12,1%	8,51	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	72,57	66,80	8,6%	5,77	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	68,14	65,02	4,8%	3,12	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	52,89	48,73	8,5%	4,15	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	107,52	95,76	12,3%	11,76	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	99,01	92,88	6,6%	6,13	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	92,84	88,42	5,0%	4,42	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	72,15	67,75	6,5%	4,40	▲

InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

(unidades full service em funcionamento há mais de 3 anos/full service units opened more than 3 years)

setembro / September 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	94,49%	95,34%	-0,9%	- 0,85	▽
	4 ****	94,26%	95,81%	-1,6%	- 1,55	▽
	5 *****	83,55%	88,00%	-5,1%	- 4,46	▽
	global	90,90%	93,30%	-2,6%	- 2,40	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	85,03%	83,64%	1,7%	1,39	▲
	4 ****	84,94%	84,99%	-0,1%	- 0,06	▽
	5 *****	71,05%	73,31%	-3,1%	- 2,26	▽
	global	80,57%	81,17%	-0,7%	- 0,59	▽
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	91,51	83,57	9,5%	7,94	▲
	4 ****	108,57	108,00	0,5%	0,57	▲
	5 *****	193,83	201,89	-4,0%	- 8,06	▽
	global	130,86	132,23	-1,0%	- 1,37	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	79,82	66,39	20,2%	13,43	▲
	4 ****	94,26	85,01	10,9%	9,25	▲
	5 *****	179,44	163,79	9,6%	15,65	▲
	global	115,75	104,49	10,8%	11,27	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	86,47	79,67	8,5%	6,79	▲
	4 ****	102,33	103,47	-1,1%	- 1,14	▽
	5 *****	161,94	177,67	-8,9%	- 15,73	▽
	global	118,95	123,38	-3,6%	- 4,43	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	67,87	55,53	22,2%	12,35	▲
	4 ****	80,06	72,25	10,8%	7,81	▲
	5 *****	127,49	120,08	6,2%	7,41	▲
	global	93,27	84,81	10,0%	8,46	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	101,21	94,64	6,9%	6,57	▲
	4 ****	135,81	133,86	1,5%	1,95	▲
	5 *****	278,82	281,17	-0,8%	- 2,35	▽
	global	172,32	171,76	0,3%	0,56	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	89,17	76,36	16,8%	12,81	▲
	4 ****	121,06	110,39	9,7%	10,67	▲
	5 *****	262,92	240,36	9,4%	22,56	▲
	global	155,67	142,05	9,6%	13,62	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	95,63	90,23	6,0%	5,40	▲
	4 ****	128,01	128,25	-0,2%	- 0,24	▽
	5 *****	232,95	247,44	-5,9%	- 14,49	▽
	global	156,64	160,26	-2,3%	- 3,62	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	75,82	63,87	18,7%	11,96	▲
	4 ****	102,83	93,83	9,6%	9,00	▲
	5 *****	186,81	176,22	6,0%	10,59	▲
	global	125,43	115,30	8,8%	10,13	▲

InfoGest - Lisboa Cidade 2** / 2** Lisbon City

setembro / September 2018		2018	2017	Var (17/18)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy						
	2 **	97,27%	98,32%	-1,1%	- 1,05	▽
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	90,21%	86,13%	4,7%	4,08	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate						
	2 **	78,87	81,29	-3,0%	- 2,42	▽
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	71,55	65,48	9,3%	6,07	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR						
	2 **	76,72	79,93	-4,0%	- 3,21	▽
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	64,55	56,40	14,4%	8,15	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room						
	2 **	89,04	91,27	-2,4%	- 2,23	▽
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	81,01	74,71	8,4%	6,30	▲
		2018	2017	Var (17/18)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR						
	2 **	86,61	89,74	-3,5%	- 3,13	▽
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	73,08	64,35	13,6%	8,73	▲