

## InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

março / March 2019		2019	2018	Var (18/19)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	89,58%	87,00%	3,0%	2,58	▲
	4 ****	80,45%	83,11%	-3,2%	- 2,66	▼
	5 *****	69,27%	67,20%	3,1%	2,07	▲
	global	79,11%	79,46%	-0,4%	- 0,35	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	75,35%	75,22%	0,2%	0,14	▲
	4 ****	68,54%	72,14%	-5,0%	- 3,60	▼
	5 *****	58,84%	57,72%	1,9%	1,12	▲
	global	67,15%	68,76%	-2,4%	- 1,62	▼
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	68,11	65,60	3,8%	2,51	▲
	4 ****	89,97	83,21	8,1%	6,76	▲
	5 *****	156,12	153,34	1,8%	2,78	▲
	global	100,99	95,99	5,2%	5,00	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	61,80	60,97	1,4%	0,83	▲
	4 ****	80,50	76,50	5,2%	4,00	▲
	5 *****	152,80	148,68	2,8%	4,12	▲
	global	93,80	89,97	4,3%	3,83	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	61,02	57,07	6,9%	3,94	▲
	4 ****	72,38	69,16	4,7%	3,22	▲
	5 *****	108,15	103,04	5,0%	5,10	▲
	global	79,89	76,27	4,7%	3,62	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	46,57	45,86	1,5%	0,71	▲
	4 ****	55,17	55,19	0,0%	- 0,01	▼
	5 *****	89,91	85,82	4,8%	4,09	▲
	global	62,98	61,87	1,8%	1,12	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	77,46	74,82	3,5%	2,64	▲
	4 ****	119,05	110,12	8,1%	8,93	▲
	5 *****	240,84	232,40	3,6%	8,44	▲
	global	139,06	131,53	5,7%	7,54	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	70,71	69,81	1,3%	0,90	▲
	4 ****	109,67	103,87	5,6%	5,81	▲
	5 *****	246,59	240,29	2,6%	6,29	▲
	global	134,15	128,41	4,5%	5,74	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	69,39	65,10	6,6%	4,30	▲
	4 ****	95,77	91,52	4,6%	4,25	▲
	5 *****	166,83	156,17	6,8%	10,66	▲
	global	110,01	104,51	5,3%	5,50	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	53,28	52,51	1,5%	0,77	▲
	4 ****	75,17	74,93	0,3%	0,24	▲
	5 *****	145,10	138,70	4,6%	6,40	▲
	global	90,08	88,30	2,0%	1,78	▲

## InfoGest - Região de Lisboa / Lisbon Region

março / March 2019		2019	2018	Var (18/19)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	85,22%	82,32%	3,5%	2,90	▲
	4 ****	75,51%	78,79%	-4,2%	- 3,28	▼
	5 *****	66,91%	65,35%	2,4%	1,56	▲
	global	75,08%	75,86%	-1,0%	- 0,78	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	72,06%	70,22%	2,6%	1,83	▲
	4 ****	63,68%	66,57%	-4,4%	- 2,90	▼
	5 *****	56,29%	54,44%	3,4%	1,85	▲
	global	63,29%	64,06%	-1,2%	- 0,77	▼
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	66,89	64,28	4,1%	2,61	▲
	4 ****	83,05	77,35	7,4%	5,70	▲
	5 *****	151,46	150,23	0,8%	1,23	▲
	global	95,62	91,45	4,6%	4,17	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	61,37	60,02	2,3%	1,35	▲
	4 ****	75,42	72,18	4,5%	3,25	▲
	5 *****	148,75	145,48	2,2%	3,27	▲
	global	89,67	86,14	4,1%	3,53	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	57,00	52,91	7,7%	4,09	▲
	4 ****	62,71	60,94	2,9%	1,77	▲
	5 *****	101,34	98,17	3,2%	3,17	▲
	global	71,79	69,38	3,5%	2,42	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	44,22	42,15	4,9%	2,07	▲
	4 ****	48,03	48,05	0,0%	- 0,02	▼
	5 *****	83,74	79,20	5,7%	4,53	▲
	global	56,75	55,18	2,8%	1,57	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	78,44	76,62	2,4%	1,82	▲
	4 ****	112,10	104,08	7,7%	8,02	▲
	5 *****	252,51	242,86	4,0%	9,65	▲
	global	137,79	130,39	5,7%	7,40	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	73,00	72,55	0,6%	0,45	▲
	4 ****	127,22	99,71	27,6%	27,51	▲
	5 *****	261,08	247,59	5,4%	13,48	▲
	global	147,14	127,32	15,6%	19,82	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	66,84	63,07	6,0%	3,77	▲
	4 ****	84,64	82,00	3,2%	2,64	▲
	5 *****	168,95	158,70	6,5%	10,25	▲
	global	103,46	98,92	4,6%	4,54	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	52,60	50,95	3,2%	1,66	▲
	4 ****	81,01	66,38	22,0%	14,63	▲
	5 *****	146,97	134,80	9,0%	12,17	▲
	global	93,13	81,56	14,2%	11,57	▲

## InfoGest - Cascais

março / March 2019		2019	2018	Var (18/19)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	82,77%	70,26%	17,8%	12,52	▲
	4 ****	55,67%	65,61%	-15,1%	- 9,93	▼
	5 *****	59,53%	60,68%	-1,9%	- 1,15	▼
	global	61,10%	64,28%	-5,0%	- 3,18	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	66,09%	50,22%	31,6%	15,87	▲
	4 ****	44,54%	45,74%	-2,6%	- 1,20	▼
	5 *****	47,65%	43,64%	9,2%	4,01	▲
	global	48,87%	45,72%	6,9%	3,15	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	58,91	55,86	5,5%	3,05	▲
	4 ****	53,33	52,92	0,8%	0,42	▲
	5 *****	118,04	123,79	-4,6%	- 5,75	▼
	global	81,81	83,64	-2,2%	- 1,84	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	51,80	48,75	6,3%	3,06	▲
	4 ****	52,63	51,24	2,7%	1,39	▲
	5 *****	120,94	117,98	2,5%	2,96	▲
	global	81,51	78,20	4,2%	3,31	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	48,76	39,25	24,3%	9,52	▲
	4 ****	29,69	34,72	-14,5%	- 5,03	▼
	5 *****	70,27	75,11	-6,5%	- 4,85	▼
	global	49,98	53,77	-7,0%	- 3,79	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	34,24	24,48	39,9%	9,76	▲
	4 ****	23,44	23,44	0,0%	0,01	▲
	5 *****	57,63	51,48	11,9%	6,15	▲
	global	39,84	35,75	11,4%	4,08	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	82,79	83,49	-0,8%	- 0,70	▼
	4 ****	78,47	75,85	3,5%	2,62	▲
	5 *****	242,76	226,12	7,4%	16,64	▲
	global	148,93	141,30	5,4%	7,63	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	78,83	80,15	-1,7%	- 1,32	▼
	4 ****	77,25	76,25	1,3%	1,00	▲
	5 *****	255,44	225,75	13,2%	29,69	▲
	global	153,29	138,71	10,5%	14,58	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	68,53	58,66	16,8%	9,87	▲
	4 ****	43,69	49,77	-12,2%	- 6,08	▼
	5 *****	144,52	137,21	5,3%	7,31	▲
	global	90,99	90,83	0,2%	0,16	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	52,10	40,25	29,4%	11,85	▲
	4 ****	34,41	34,88	-1,3%	- 0,47	▼
	5 *****	121,72	98,51	23,6%	23,21	▲
	global	74,91	63,42	18,1%	11,50	▲

## InfoGest - Grande Lisboa / Greater Lisbon Area

março / March 2019		2019	2018	Var (18/19)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	85,53%	82,72%	3,4%	2,81	▲
	4 ****	76,70%	80,36%	-4,5%	- 3,65	▼
	5 *****	66,91%	65,35%	2,4%	1,56	▲
	global	75,71%	76,60%	-1,2%	- 0,89	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	72,35%	70,55%	2,6%	1,80	▲
	4 ****	64,88%	68,02%	-4,6%	- 3,14	▼
	5 *****	56,29%	54,44%	3,4%	1,85	▲
	global	63,93%	64,74%	-1,2%	- 0,81	▼
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	67,30	64,67	4,1%	2,63	▲
	4 ****	84,98	78,95	7,6%	6,03	▲
	5 *****	151,46	150,23	0,8%	1,23	▲
	global	97,32	93,02	4,6%	4,30	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	61,73	60,38	2,2%	1,35	▲
	4 ****	76,93	73,52	4,6%	3,40	▲
	5 *****	148,75	145,48	2,2%	3,27	▲
	global	91,16	87,55	4,1%	3,61	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	57,56	53,49	7,6%	4,07	▲
	4 ****	65,18	63,44	2,7%	1,74	▲
	5 *****	101,34	98,17	3,2%	3,17	▲
	global	73,68	71,25	3,4%	2,43	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	44,66	42,60	4,9%	2,07	▲
	4 ****	49,91	50,01	-0,2%	- 0,10	▼
	5 *****	83,74	79,20	5,7%	4,53	▲
	global	58,28	56,68	2,8%	1,60	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	79,02	77,12	2,5%	1,90	▲
	4 ****	113,47	105,50	7,6%	7,98	▲
	5 *****	252,51	242,86	4,0%	9,65	▲
	global	139,83	132,43	5,6%	7,40	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	73,53	72,98	0,7%	0,54	▲
	4 ****	129,69	100,72	28,8%	28,97	▲
	5 *****	261,08	247,59	5,4%	13,48	▲
	global	149,57	129,16	15,8%	20,41	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	67,58	63,79	5,9%	3,79	▲
	4 ****	87,04	84,77	2,7%	2,26	▲
	5 *****	168,95	158,70	6,5%	10,25	▲
	global	105,87	101,44	4,4%	4,43	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	53,20	51,49	3,3%	1,71	▲
	4 ****	84,14	68,51	22,8%	15,63	▲
	5 *****	146,97	134,80	9,0%	12,17	▲
	global	95,62	83,61	14,4%	12,01	▲

## InfoGest - Península de Setúbal / Setúbal Peninsula

março / March 2019		2019	2018	Var (18/19)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	62,24%	61,11%	1,9%	1,13	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	50,21%	50,51%	-0,6%	- 0,31	▼
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	53,33	51,90	2,8%	1,43	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	50,79	50,05	1,5%	0,73	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	33,19	31,71	4,7%	1,48	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	25,50	25,28	0,9%	0,22	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	87,02	79,26	9,8%	7,76	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	83,75	80,36	4,2%	3,39	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	54,17	48,44	11,8%	5,73	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	42,05	40,59	3,6%	1,46	▲

## InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

(unidades full service em funcionamento há mais de 3 anos/full service units opened more than 3 years)

<b>março / March 2019</b>		2019	2018	Var (18/19)		
				%	pp	+/-
<b>Ocupação quarto / Room occupancy</b>	3 ***	<b>88,75%</b>	85,75%	3,5%	3,01	▲
	4 ****	<b>80,43%</b>	82,76%	<b>-2,8%</b>	<b>- 2,33</b>	▼
	5 *****	<b>68,88%</b>	66,17%	4,1%	2,71	▲
	global	<b>78,21%</b>	77,93%	0,4%	0,28	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	<b>74,07%</b>	73,71%	0,5%	0,36	▲
	4 ****	<b>68,63%</b>	71,65%	<b>-4,2%</b>	<b>- 3,02</b>	▼
	5 *****	<b>58,44%</b>	56,96%	2,6%	1,48	▲
	global	<b>66,36%</b>	67,31%	<b>-1,4%</b>	<b>- 0,95</b>	▼
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	pp	+/-
<b>Preço médio por quarto vendido / Average room rate</b>	3 ***	<b>69,89</b>	67,76	3,1%	2,13	▲
	4 ****	<b>91,04</b>	81,88	11,2%	9,16	▲
	5 *****	<b>156,51</b>	154,65	1,2%	1,86	▲
	global	<b>104,68</b>	99,28	5,4%	5,40	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	<b>63,90</b>	62,36	2,5%	1,54	▲
	4 ****	<b>81,12</b>	75,86	6,9%	5,27	▲
	5 *****	<b>153,40</b>	149,42	2,7%	3,97	▲
	global	<b>97,40</b>	93,41	4,3%	3,99	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
<b>Preço por quarto disponível / RevPAR</b>	3 ***	<b>62,03</b>	58,11	6,8%	3,93	▲
	4 ****	<b>73,22</b>	67,76	8,1%	5,46	▲
	5 *****	<b>107,80</b>	102,34	5,3%	5,46	▲
	global	<b>81,87</b>	77,37	5,8%	4,51	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	<b>47,33</b>	45,96	3,0%	1,36	▲
	4 ****	<b>55,68</b>	54,35	2,4%	1,32	▲
	5 *****	<b>89,65</b>	85,12	5,3%	4,53	▲
	global	<b>64,64</b>	62,87	2,8%	1,77	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
<b>Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room</b>	3 ***	<b>79,15</b>	77,75	1,8%	1,40	▲
	4 ****	<b>121,06</b>	109,60	10,5%	11,46	▲
	5 *****	<b>242,20</b>	240,47	0,7%	1,73	▲
	global	<b>145,85</b>	139,91	4,2%	5,94	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	<b>73,05</b>	71,94	1,6%	1,12	▲
	4 ****	<b>111,04</b>	104,22	6,5%	6,82	▲
	5 *****	<b>248,40</b>	245,93	1,0%	2,47	▲
	global	<b>141,15</b>	137,04	3,0%	4,11	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
<b>Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR</b>	3 ***	<b>70,25</b>	66,67	5,4%	3,58	▲
	4 ****	<b>97,37</b>	90,71	7,3%	6,66	▲
	5 *****	<b>166,83</b>	159,13	4,8%	7,70	▲
	global	<b>114,07</b>	109,03	4,6%	5,04	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	<b>54,11</b>	53,02	2,0%	1,09	▲
	4 ****	<b>76,21</b>	74,68	2,1%	1,53	▲
	5 *****	<b>145,17</b>	140,09	3,6%	5,08	▲
	global	<b>93,67</b>	92,24	1,6%	1,43	▲

## InfoGest - Lisboa Cidade 2\*\* / 2\*\* Lisbon City

março / March 2019		2019	2018	Var (18/19)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy						
	2 **	84,87%	90,55%	-6,3%	- 5,68	▽
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	72,55%	81,47%	-10,9%	- 8,91	▽
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate						
	2 **	66,22	61,09	8,4%	5,14	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	57,50	54,07	6,3%	3,43	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR						
	2 **	56,20	55,31	1,6%	0,89	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	41,72	44,05	-5,3%	- 2,33	▽
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room						
	2 **	75,68	70,26	7,7%	5,42	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	66,98	62,90	6,5%	4,08	▲
		2019	2018	Var (18/19)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR						
	2 **	64,22	63,62	1,0%	0,60	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	48,60	51,25	-5,2%	- 2,65	▽